

Facility Management kompakt

Grundlagen der erfolgreichen Bewirtschaftung von Gebäuden, Einrichtungen
und Anlagen | Dreitägiger Fachkundelehrgang mit Praxisbeispielen

Termine: 25.-27.09.12 | 16.-18.04.13 | 22.-24.10.13



UMWELTINSTITUT

AKADEMIE FÜR ARBEITSSICHERHEIT
UND UMWELTSCHUTZ

Facility Management kompakt

Grundlagen der erfolgreichen Bewirtschaftung von Gebäuden, Einrichtungen und Anlagen
Dreitägiger Fachkundelehrgang mit Praxisbeispielen

Bei der Bewirtschaftung von Gebäuden, Einrichtungen und Anlagen hat sich ein grundlegender Wandel vollzogen. Durch den Einzug des Facility Management haben sich für Unternehmen erhebliche Effizienzpotentiale eröffnet und für eine Vielzahl von Dienstleistern neue Tätigkeitsfelder erschlossen.

Immobilien und betriebliche Abläufe werden ganzheitlich betrachtet. Das reine Verwalten ist nicht mehr ausreichend. Durch eine professionelle Bewirtschaftung der Liegenschaften und koordinierte Abwicklung von Prozessen können Betriebs- und Bewirtschaftungskosten dauerhaft gesenkt und die Verfügbarkeit von Anlagen gesichert werden.

Die Umsetzung eines Facility Managements ermöglicht optimale Entfaltung der Kernkompetenzen eines Unternehmens und stellt einen entscheidenden Wettbewerbsvorteil dar.



Ziel des Lehrgangs: Um die vielfältigen Aufgaben des Facility Managements bewältigen zu können, müssen Mitarbeiter über entsprechende Kenntnisse und Qualifikationen verfügen. Das Seminar vermittelt praxisnah die Grundlagen des infrastrukturellen, kaufmännischen und technischen Facility Managements. Die Vorgehensweise zur ganzheitlichen, nachhaltigen Betrachtung von Gebäuden und Liegenschaften über ihren gesamten Lebenszyklus sowie die Lebenszykluskosten werden aufgezeigt.

Zielgruppe

- Neu- und Quereinsteiger im Facility Management
- Mitarbeiter aus Unternehmen aller Branchen oder öffentlichen Verwaltungen/Kommunen
- Führungs- und Fachkräfte z.B. aus den Bereichen:
 - Facility-, Gebäude-, Immobilienmanagement
 - Architektur, Büro- und Gebäudeplanung
 - Verwaltung, Organisation
 - Einkauf
 - Controlling, Rechnungswesen, Finanzen
 - Technischer Betrieb, Instandhaltung
 - Recht, Vertragswesen
 - Sonstige

Inhalte

- Grundlagen des Facility Managements
- Instandhaltungs- und Reinigungsmanagement
- Kostenmanagement
- IT-Einsatz im Facility Management
- Versicherungsschutz, Risikoermittlung, Brandschutz, Umwelthaftung
- Grundlagen zum kaufmännischen Facility Management
- Nebenkostenmanagement
- Vermietungs- und Vertragsmanagement
- Lebenszyklus von Gebäuden, Grundlagen, Phasen und Prozesse
- Lebenszykluskosten
- Flächenmanagements

Seminarleitung: Dipl.-Biol. **Christine Jansen**, UI Offenbach
Referenten: **Eva Karcher**, training & consulting, Wendelstein;
Ulrich Fritsch, Turner & Townsend GmbH, München;
Wolfgang Kaiser, GIS Project, Saarbrücken;
Ingo Tschardtke, Unternehmensberater,
Tschardtke Risk & Insurance Consulting, Köln

Lehrgangsgebühr: € 889,- zzgl. gesetzl. MwSt.
Veranstaltungsort: Umweltinstitut Offenbach GmbH
Frankfurter Str. 48 | 63065 Offenbach a. Main
Unterrichtszeiten: 1. Tag: 09.30 - 17.30 Uhr
2.+3. Tag: 09.00 - 17.00 Uhr,
inkl. einer Mittagspause und zwei Kaffeepausen

ANMELDUNG per FAX (069) 82 34 93 oder formlos per Email an mail@umweltinstitut.de

Name:

Firma:

Adresse:

Telefon:

E-Mail:

Unterschrift: Datum:

Termine:

- 25.-27.09.2012
- 16.-18.04.2013 | 22.-24.10.2013

Nach Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung und eine Rechnung. In der Gebühr sind ausführliche Seminarunterlagen, Erfrischungsgetränke, Kaffee, Gebäck, sowie Pausensnacks enthalten. Es gelten unsere AGBs, die Sie im Umweltinstitut oder auf unserer Homepage unter www.umweltinstitut.de einsehen können.



Umweltinstitut Offenbach GmbH
Frankfurter Str. 48
63065 Offenbach a. Main

www.Umweltinstitut.de

069 - 810679
Fax: 069 - 823493
mail@umweltinstitut.de